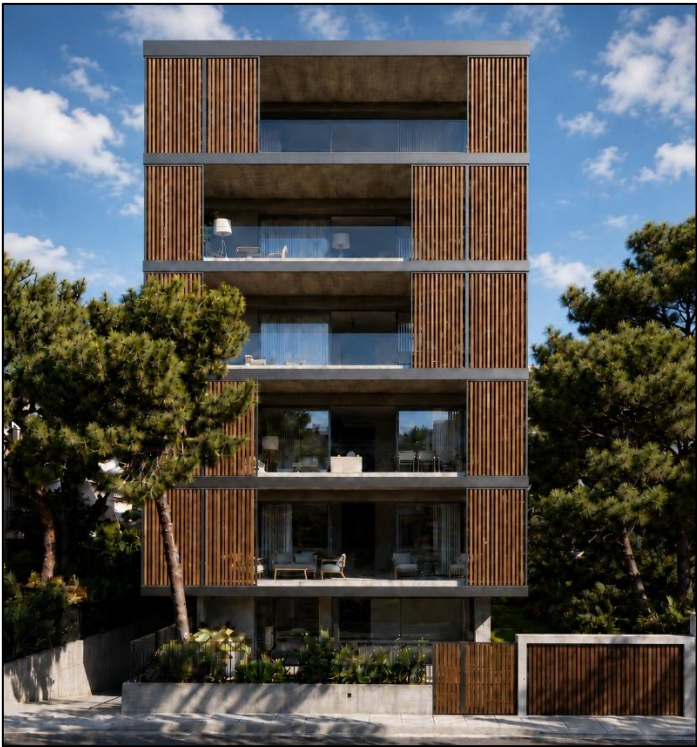




chainis
development

Ilektras Apostolou 57
141 22, Neo Irakleio
T. +30 210 2847 149
E. info@chainis.gr
www.chainis.gr





Κτίριο διαμερισμάτων στον Πράσινο Λόφο, το πιο πράσινο και προνομιακό σημείο του Νέου Ηρακλείου. Οι ανοιχτοί χώροι της γειτονιάς προσφέρουν ανεμπόδιση θέα από όλα τα διαμερίσματα.
Βρίσκεται σε καθαρά οικιστικό περιβάλλον, με άμεση πρόσβαση σε βασικές υποδομές (σταθμός ΗΣΑΠ – 5', εμπορικά καταστήματα – 10')

Όροφοι:	6
Διαμερίσματα:	6 (διαθέσιμα προς πώληση 4)
Οικόπεδο:	440m ²
Χαρακτηριστικά:	Ενεργειακή Κλάση: A+ Ανεξάρτητο σύστημα ενδοδαπέδιας θέρμανσης Εξωτερική θερμοπρόσοψη Κουφώματα αλουμινίου με υψηλή ενεργειακή απόδοση Ηλιακοί θερμοσίφωνες Ενεργειακά αποδοτικά παράθυρα και πόρτες Δάπεδα από υψηλής ποιότητας δρύινη ξυλεία Κουζίνα ιταλικής κατασκευής

Διαμερίσματα:

A (Διαθέσιμα 2: 1^{ου} ορόφου, A1 & A2)

1-υπνοδωμάτιο | A1: 62 m² & A2: 50m²

1 αποθήκη στο υπόγειο

1 θέση στάθμευσης στο υπόγειο (A1)



Β (Διαθέσιμα 3: 2^{ου}, 3^{ου}, 4^{ου} ορόφου)

3 υπνοδωμάτια | 112 m²

1 αποθήκη στο υπόγειο

1 θέση στάθμευσης στο υπόγειο



Architectural floor plan of a building with a total area of 1536 sqm, featuring 4 bedrooms and 4 bathrooms. The plan includes a central corridor, a large living area with a fireplace, a dining area, a kitchen, and four bedrooms. It also includes a staircase, a central hall, and a large terrace. The plan is oriented with North at the top. Dimensions are provided for various rooms and the overall building footprint.

Overall dimensions and area:

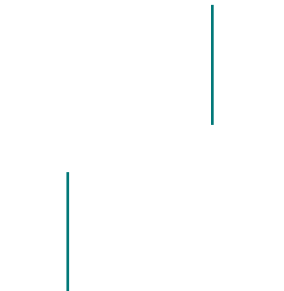
- Overall width: 15.36 m
- Overall depth: 28.76 m
- Total area: 438.347 sqm

Room dimensions and areas:

- Bedrooms: 3.35, 3.35, 3.35, 3.35
- Bathrooms: 1.25, 1.25, 1.25, 1.25
- Living area: 13.42 m
- Dining area: 11.58 m
- Kitchen: 11.58 m
- Staircase: 1.25 m
- Central hall: 1.25 m
- Terrace: 1.25 m

Other features include a fireplace, a central hall, and a large terrace.





Κατάσταση έργου: υπό ανέγερση
Ολοκλήρωση: 10/2028

