

Κτίριο Κατοικιών
Θησέως 17, Φιλοθέη





Κτίριο δύο κατοικιών με υπόγειο χώρο στάθμευσης και δύο εξωτερικές πισίνες, το οποίο βρίσκεται σε μία από τις ομορφότερες και πιο ήσυχες περιοχές της Φιλοθέης, προσφέροντας ανεμπόδιστη θέα.

Το οικόπεδο βρίσκεται σε ύψωμα με θέα προς τον λόφο της Φιλοθέης, σε πολύ κοντινή απόσταση από το Κολλέγιο Αθηνών, και περιβάλλεται από κομψές κατοικίες σε μια γειτονιά γνωστή για το υψηλό επίπεδο ποιότητας ζωής.

Το κτίριο αναπτύσσεται σε τρία επίπεδα καθώς και σε δώμα.

Τοποθεσία Οικοπέδου



Θέα 1



Θέα 2





Τεχνικά Χαρακτηριστικά

Επίπεδα: 3 (ισόγειο, α όροφος, β όροφος) + δώμα

Κατοικίες: 2 (διαθέσιμη 1, Μεζονέτα β ορόφου - δώματος)

Οικόπεδο: 626 m²

Χαρακτηριστικά: Ενεργειακή κλάση A+
Ανεξάρτητο σύστημα ενδοδαπέδιας θέρμανσης
Εξωτερική θερμοπρόσοψη
Κουφώματα αλουμινίου με υψηλή ενεργειακή απόδοση
Floor-to-ceiling αλουμίνια και εσωτερικές πόρτες
Δάπεδα από υψηλής ποιότητας δρύινη ξυλεία

Penthouse Maisonnette (310.99 m²)

ΥΠΟΓΕΙΟ

3 θέσεις στάθμευσης

Αποθήκη 23.10m²

ΙΣΟΓΕΙΟ

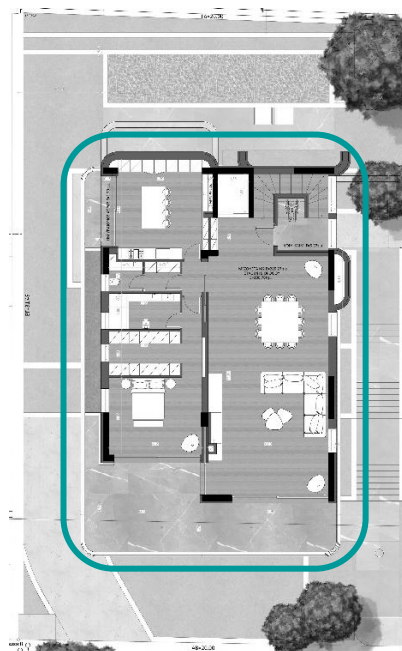
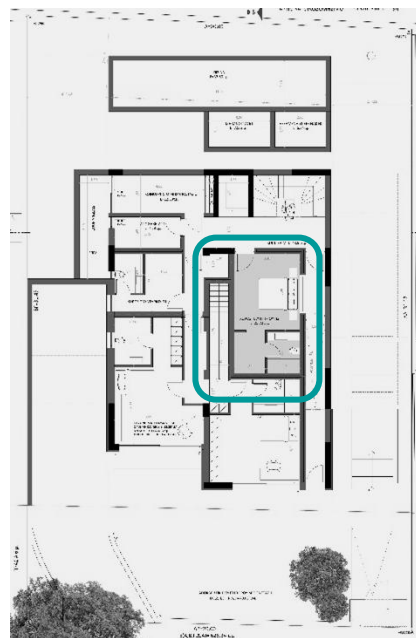
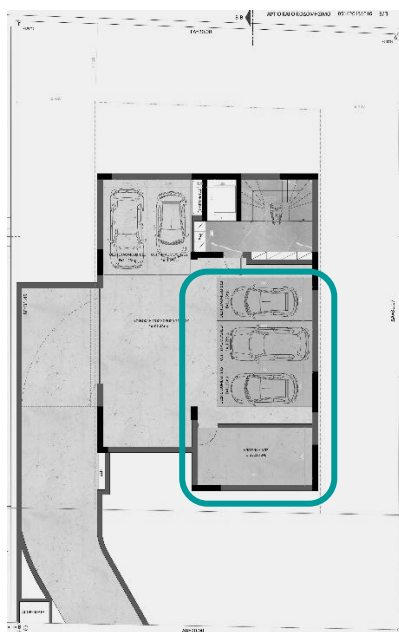
Studio 25.72m²

2^{ος} όροφος

180.76m²

roof top

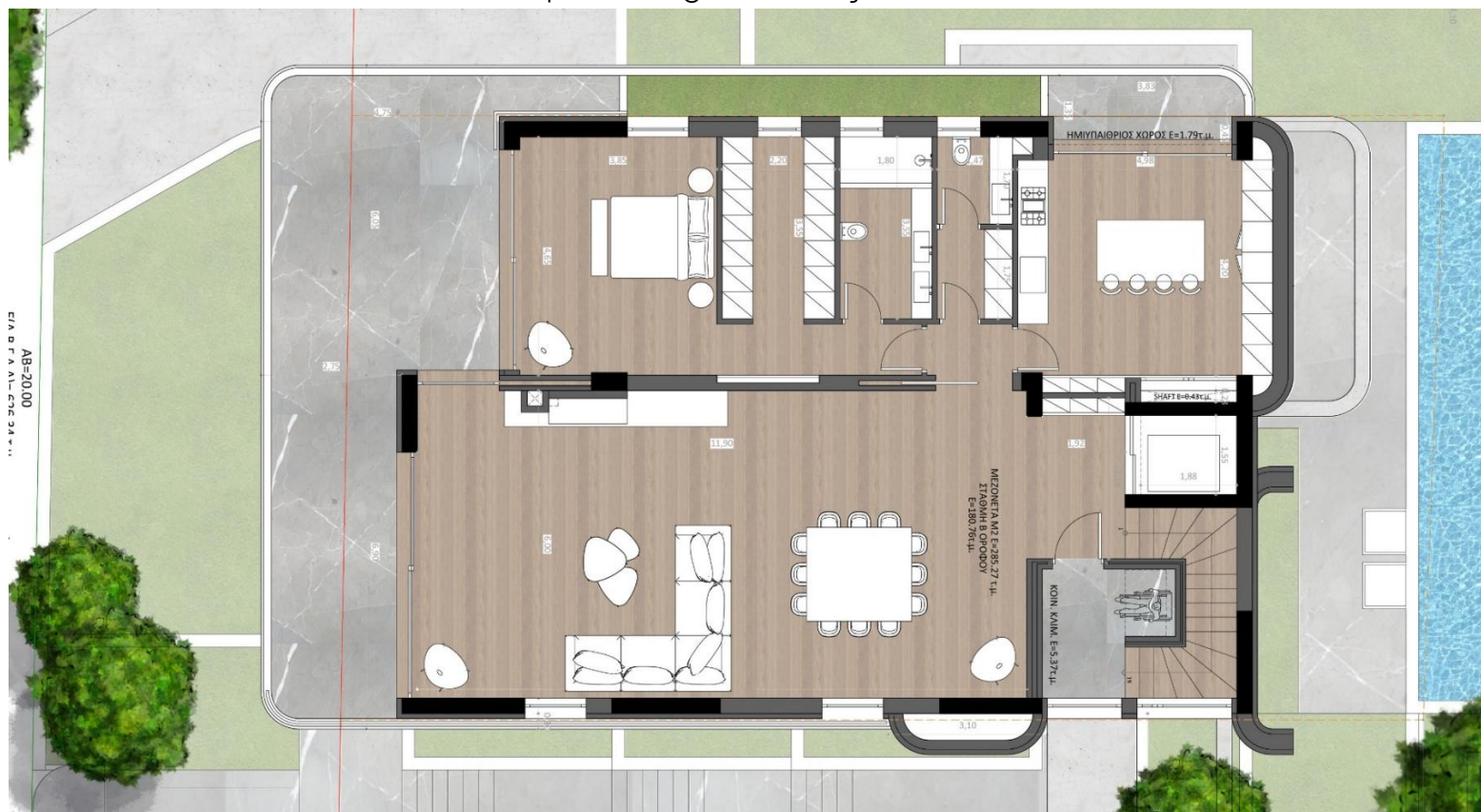
104.51 m²



Penthouse Maisonnette 310.99 m²

2^{ος} όροφος (180.76 m²)

1 Master υπνοδωμάτιο, living room, κουζίνα



Penthouse Maisonnette 310.99 m²

Δώμα (104.51 m²)

2 Master υπνοδωμάτια, living room

Roof garden 86.45 m² περιλαμβανομένης πισίνας



Penthouse Maisonnette διαμορφωμένο δώμα

